

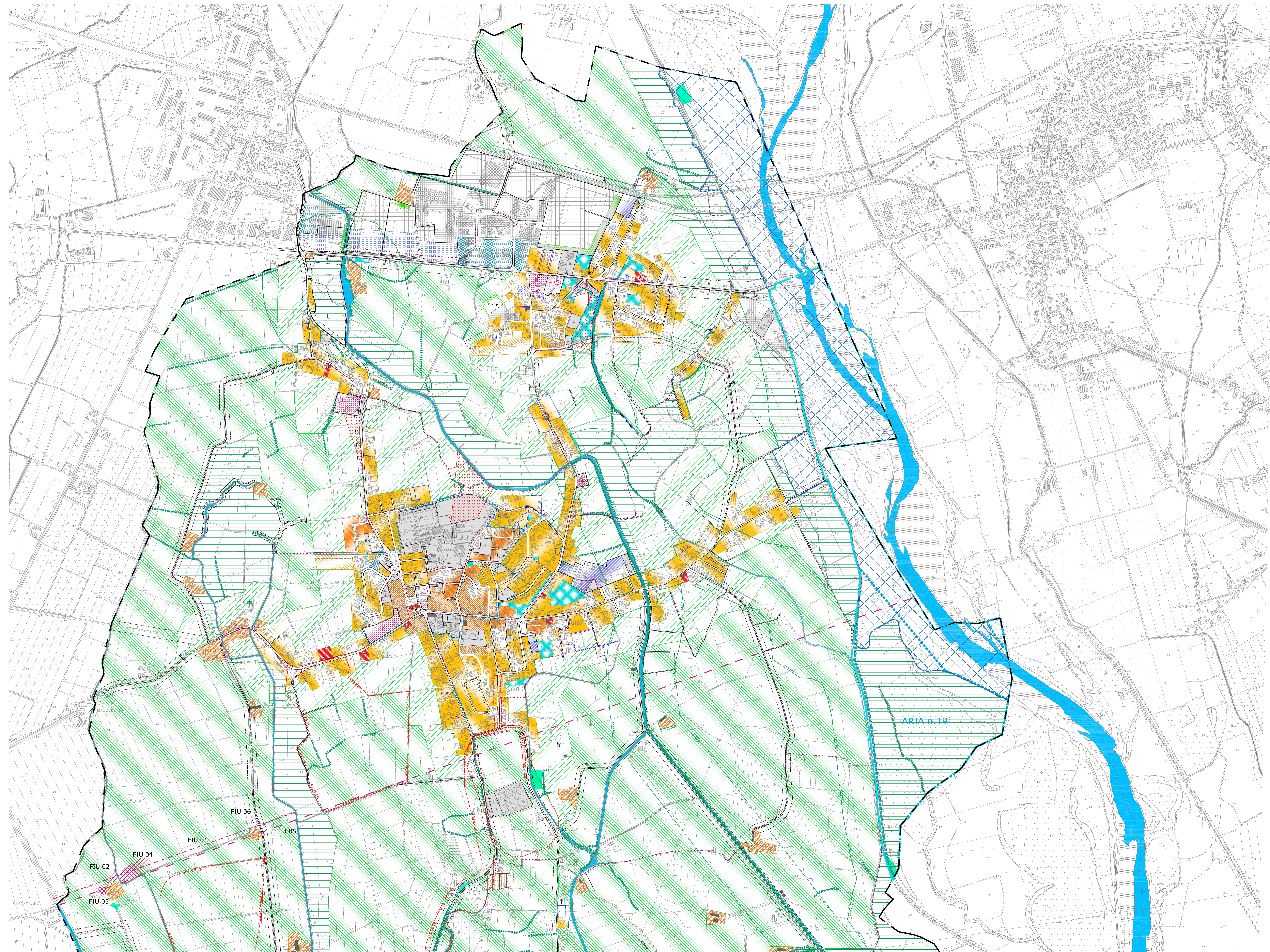
**Variante generale n.16 al P.R.G.C.**

**Zonizzazione - 2**  
 Parte nord del territorio Comunale \_ scala 1:5.000

Elaborato modificato a seguito del recepimento delle riserve regionali vincolanti  
 (DGR n.1297 del 11.07.2014 parere n.02114 del 07.07.2014) e dell'accoglimento dalle Osservazioni/Opposizioni

2015

arch. Paola Cigalotto  
 progettisti architetti **cigalotto e santoro** associati  
 via Paolo Sarpi 9 - 33100 Udine  
 cigalotto.santoro@libero.it



**SISTEMA AGRO-AMBIENTALE e del PAESAGGIO**

**Ambito di interesse ambientale, che comprende:**

- Zona della Riserva naturale Regionale "Valle Fiesch dell'Asson" di cui all'art.142 comma 1 lettera f del D.Lgs. n.42/2004
- S.I.C. IT3330005 Fiesch dell'Asson, nella parte S.P.S. n.IT3331001 Zona a protezione speciale
- AREA n.19 Fiume Isontina
- Prati Stabili
- Zona di salvaguardia ambientale e di recupero per la realizzazione di connessioni eco-biologiche
- Corsi d'acqua
- Laghetto

**Ambito di interesse agricolo e paesaggistico, che comprende:**

- ZONE EA aree di interesse agricolo-paesaggistico, sistemi agrari non floridivi
- ZONE ES aree di interesse agricolo, sistemi agrari floridivi
- ZONE EB aree di interesse agricolo di protezione degli usi
- ZONE EH aree di interesse agricolo di salvaguardia per futuri insediamenti
- Fasce di mitigazione ambientale
- Filar, scapi e alberi isolati monumentali
- Visuali di pregio

**SISTEMA DEGLI INSEDIAMENTI**

**Ambito della città antica, che comprende:**

- Zona A
- Zona B0
- Edifici di interesse storico con presidiatura
- Fortificazioni

**Ambito della CITTÀ CONSOLIDATA, che comprende:**

- Zona B1.1
- Zona B1.2
- Zona B2
- Zona B3
- Zona B4
- Perimetro edifici convenzionata
- Verde privato

**Ambito della CITTÀ IN TRASFORMAZIONE, che comprende:**

- Zona C

**SISTEMA DELLE CENTRALITÀ'**

**Ambito dei servizi ed attrezzature collettive**

- attrezzature per la mobilità e i trasporti
- attrezzature per il culto, vita associativa e cultura
- attrezzature per l'istruzione
- attrezzature per assistenza e sanità
- attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto

**SISTEMA DELLA PRODUZIONE, DEL COMMERCIO E DELLA NAUTICA**

**Ambito della produzione (D), che comprende:**

- Zona D2
- Zona D3

**Ambito del commercio (H), che comprende:**

- Zona H2
- Zona H3

**Ambito della nautica, che comprende:**

- Zona per attracci di imbarcazioni da diporto
- Zona per ormeggi

P camp Area rimessaggio camper, roulotte e barche

**SISTEMA DELLA MOBILITÀ E DELLE INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE**

- Strade pubbliche o ad uso pubblico
- Strade di progetto
- Strade private
- Pista e percorsi ciclabili esistenti e di progetto
- Campo di determinazione della visibilità
- Parcheggio di relazione
- servizi tecnologici

**ALTRE INFORMAZIONI**

- Zona di alterazione archeologica
- Perimetro aree risorgive
- Perimetro rispetto orientale
- Perimetro rispetto depuratore
- Ripetto ferroviario
- Ripetto stradale
- Delimitazione aree vincolate art.142 D.Lgs. n.42/2004 (ex legge "Galasso")
- Delimitazione aree alligati
- Parco Urbano (L.R. 39 del 30 agosto 1986)
- Perimetro P.R.P.C. / P.A.C.
- Perimetro alligati art.21 punto (f) della Norme di Attuazione
- Perimetro Comunale